

**Акт № 5**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 9**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ахс 9 от " 01 " сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показат ель выполне нной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда №1	эт.	14	1 053 960,84
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.52,59,87,3	п.м.	170	168 758,07
394 949,96	403 549,91	<b>798 499,87</b>	Замена светильника	шт.	1	1 375,70

	Устройство откосов ПВХ и подоконников (7,15м2) на оконных блоках в подъезде	м2	18,85	68 255,48
	Замена светильника в лифтовом холле, 3-й эт.	шт.	1	1 414,98
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт) в кв.90	м	4	13 428,51
	Заделка проёма ввода трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома	м2	0,47	802,33
	Ремонт межквартирного коридора кв.3 (потолки-4,9м2, стены 15,35м2)	м2	20,25	12 259,87
	Замена светильников в шлюз. коридорах кв.6, кв.2 и замена пакетного выключателя на автомат 13 эт. кв.90 (1шт)	шт.	4	10 119,71
	Ремонт мягкой кровли над кв.76	м2	11	12 210,03
	Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт) в кв.44	п.м.	2	10 303,47
	Замена светильников в под. № 1 (лифтовой холл, 2-й эт.)	шт.	2	2 865,42
	Ремонт мягкой кровли кв.80	м2	5	6 901,05
	<b>ИТОГО</b>			<b>1 362 655,46</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-564 155,59</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **1 362 655,46 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)